

GEMEINDERAT

12 91

Gemeindehausplatz 1
Postfach
6048 Horw
www.horw.ch

Kontakt Erika Schläpfer
Telefon 041 349 12 91
Telefax 041 349 14 80
E-Mail erika.schlaepfer@horw.ch

A-Post Plus
Quartierverein Winkel
Frau Susanne Wicki Manser
Sonnenplatz 1
Postfach 96
6020 Emmenbrücke

7. Dezember 2015 790.3

Bebauungsplan Kernzone Winkel – Kompromissvorschlag zu den Einsprachen

Sehr geehrte Frau Wicki Manser

Mit Schreiben vom 26. November 2015 legen Sie dem Gemeinderat einen sogenannten Kompromissvorschlag für einen Rückzug Ihrer Einsprache vor. In Ihrem Schreiben machen Sie weitreichende Vorschläge, die sowohl öffentliche als auch private Interessen betreffen.

Mit der Zustimmung zur Revision der Ortsplanung 2011 haben die Stimmberechtigten der massvollen Weiterentwicklung und dem Schutz des historischen Ortsteils Winkel, dem Schutz des Rieds und der Bebauungsplanpflicht zugestimmt. Der vorliegende Bebauungsplan erfüllt die ökologischen, denkmalpflegerischen und planungsrechtlichen Vorgaben und Ziele. Projektwettbewerb, Umweltfachbericht und der Expertenbericht zu den hydrologischen Verhältnissen sichern die geforderte Qualität einer Überbauung der Kernzone Winkel.

Der Gemeinderat hat die Abwägung aller betroffenen öffentlichen Interessen im Gebiet Winkel vorgenommen und kommt zum Schluss, dass die Forderungen der Einsprecher unverhältnismässig sind. Von der 1. zur 2. öffentlichen Auflage haben wir substantielle Änderungen im Sinne der Einsprechenden am Bebauungsplan und den Sonderbauvorschriften vorgenommen. Auf den sogenannten Kompromissvorschlag wird deshalb, aus oben ausgeführten Erwägungen, nicht eingetreten.

Der Bebauungsplan Kernzone Winkel und die Einsprachebehandlung wird für die Beratung und den Erlass im Einwohnerrat nun vorbereitet.

Freundliche Grüsse



Markus Hool
Gemeindepräsident



Fredy Imgrüth
Stv. Gemeindeschreiber

Kopie
– Einwohnerrat

Versand: - 7. DEZ. 2015

Schalteröffnungszeiten:

Montag bis Freitag 8.00 - 11.45 und 14.00 - 17.00 Uhr oder nach Vereinbarung. Zusätzlich haben die Einwohnerdienste, das Arbeitsamt sowie die AHV-Zweigstelle jeden 1. Dienstag im Monat bis 18.30 Uhr geöffnet.

